

# 建业新生活一周简报（8.22-8.28）

建业新生活投资者关系 2022-08-29 20:56

## 『 建业新生活 』

股票代码：09983.HK

### ■ 建业新生活（09983.HK）发布2022年中期业绩报告

8月23日，建业新生活（9983.HK）发布2022年中期业绩报告。

2022年上半年，建业新生活冲破来自宏观经济及地产行业增速下滑带来的多重外部压力，实现多个核心业务的稳定增长。截至2022年6月30日，建业新生活实现收入人民币15.7亿元，净利润达人民币3.0亿元，较2021同期增长11.3%，总在管面积14213万平方米，同比增长23.65%。

截至2022年6月30日，建业新生活在管面积及合约面积分别较去年6月底增长23.6%及22.1%，分别达14,213万平方米及25,474万平方米；其中来自第三方的合约面积占比达84.6%。

截至2022年6月30日，建业新生活行政管理费用率由去年同期的9.3%降至2022年中期的6.7%。与此同时，净利润和净利润率都保持稳步攀升，前者由去年同期的2.7亿元上升至2022年中期的3.0亿元，增长11.3%；后者由去年同期的17.3%上升至2022年中期的19.3%。建业新生活派息稳步增长，2022年中期派息2.4亿元，派息比例达80%。此外，建业新生活持续的股份回购，彰显出发展的信心，数据显示，2022年上半年，建业新生活累计开展回购6次，累计回购249.9万股，回购总额约1,016.7万港元。

### ■ 建业大食堂新店落地获嘉县

8月24日，获嘉县人民政府与河南建业大食堂餐饮文化有限公司战略合作签约仪式圆满举办。建业大食堂将承接“获嘉县斜街城市更新项目”的规划设计及招商运营业务。斜街位于获嘉县城东区，长约960米，宽约7米，毗邻城市主干道，交通资源便利，人流量较大，是城区一条生活氛围浓厚、烟火气息十足的老街道。

本次签约不仅代表建业大食堂再下一城，也是建业大食堂继走进田园综合体、商业综合体、文旅小镇、城市社区后，首次策划并运营“城市更新”项目，将以“特色街区+建业大食堂门店”形式呈现。

### ■ 郑州天筑国际公寓喜获荣誉

8月24日，郑州建业天筑国际公寓获评《Metropolitan都会》杂志2022年度甄选酒店式服务公寓大奖。

